



OBEC ROVINKA

Obecný úrad, Hlavná 350/95, PSČ 900 41 Rovinka

Zverejnenie zámeru predaja/prenájmu majetku obce:

1. Obec Rovinka podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so VZN č. 1/2015 Zásady hospodárenia s majetkom obce a uznesenia OZ č. 71/2018 zverejňuje svoj zámer:

Prenajat' spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

- parcelu registra „C“, parc. č. 1728/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o rozlohe 12 m², zapísaná na LV č. 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Adam Korený, nar. 3.2.1995, Krátka 270/2A, 900 41 Rovinka

Doba nájmu: 5 rokov od podpisu zmluvy

Výpovedná lehota: 1 mesiac

Cena nájmu: 10,- EUR/m²/rok

Odôvodnenie: pozemok tvorí prechod a prejazd ku garáži p. Adama Koreného, bytom Krátka 270, Rovinka (ďalej len „žiadateľ“). Žiadateľ už v minulosti požiadal obec Rovinka o kúpu tohto pozemku - parc. č. 1728/13, ktorú Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a neschválilo na svojom VIII. zasadnutí v r. 2017. Podmienkou prenájmu je: na prenajatom pozemku nevykonávať žiadne stavebné úpravy.

2. Obec Rovinka podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so VZN č. 1/2015 Zásady hospodárenia s majetkom obce a uznesenia OZ č. 72/2018 zverejňuje svoj zámer:

Prenajat' spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

- nebytový priestor č. 1, 2 a 3 na prízemí polyfunkčného objektu v Rovinke, ul. Sadová č. 206/7, o celkovej výmere 27,27 m² postavenom na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 791, zapísaný na LV 1448, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469

Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2033

Cena nájmu: 40,- EUR/m²/rok

Odôvodnenie: prenajaté miestnosti sú pre obec Rovinka nevyužiteľné a už dlhodobo sa prenajímajú spol. Slovak Telekom a.s., ktorá v nich má umiestnené technické zariadenia na internetové pokrytie celej obce.

3. Obec Rovinka podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so VZN č. 1/2015 Zásady hospodárenia s majetkom obce a uznesenia OZ č. 73/2018 zverejňuje svoj zámer:

Prenajat' spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

nebytové priestory č. 1.8, 1.9, 1.10, 1.15, 1.17, 1.18, 1.19 a 1.20 o celkovej výmere 126,31 m² na prízemí stavby Kultúrneho domu súp. č. 76, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 4, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

DIANA SHOP, s.r.o., Hlavná 583, 900 41 Rovinka, IČO: 46 094 318

Doba nájmu: od 01.02.2019 do 31.01.2024

Cena nájmu: 570,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: uvedené nebytové priestory sa už dlhodobo prenajímajú za účelom športových aktivít, nakoľko si tieto služby našli obľubu u širokej verejnosti je v záujme obce aby ostali zachované, nájomca má priestory prispôsobené tomuto účelu.

4. Obec Rovinka podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so VZN č. 1/2015 Zásady hospodárenia s majetkom obce a uznesenia OZ č. 75/2018 zverejňuje svoj zámer:

Prenajat' spôsobom hodným osobitného zreteľa majetok obce:

nebytový priestor č. 2.11 o výmere 13 m² na 2. NP stavby Centrum obce súp. č. 470, postavenej na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2, zapísanej na LV 364, k. ú. Rovinka, pre žiadateľa:

LOGaDYS n.o., Slnecnicová 450/2, 931 01 Šamorín, IČO: 45 742 308

Doba nájmu: do 31.08.2022

Cena nájmu: 60,- EUR/ mes. vrátane energií

Odôvodnenie: nezisková organizácia LOGaDYS prevádzkuje v budove Centrum obce špeciálne – pedagogické poradenstvo pre deti z obce Rovinka a najbližšieho okolia. O tieto služby je zo strany rodičov veľký záujem a doteraz prenajaté priestory pre ďalší rozvoj a zachovanie tohto centra nepostačujú.

Mgr. Jana Mitrová, referent správy majetku a daní, mitrova@obecrovinka.sk, tel. 02/59 304 053

Vyvesené dňa: 14.08.2018

Zvesené dňa: 30.08.2018