



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

OBEČNÝ ÚRAD ROVINKA
- 5 - 04 - 2017
Prílohy/listy: 1002
Číslo súpisu:
Vybavuje: SÚ HARK

Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
oddelenie pozemných komunikácií
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Č. k. OU-BA-OCDPK2-2017/008818-6

Bratislava 27.3.2017

Rozhodnutie

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej „len špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi – GREXA, spol. s r.o., Hraničná 65, 821 05 Bratislava, IČO 17 333 318, v zastúpení spoločnosti ambiente SK, spol. s r.o., Komenského 14/A, 917 01 Trnava, IČO 36 262 935 (ďalej len „stavebník“)

stavebné povolenie

pre stavebný objekt: **SO - 04 Komunikácie a spevnené plochy – SO 04.1 – Napojenie ČSPL na cestu I/63** ako súčasť stavby „Novostavba čerpacej stanice pohonných hmôt Rovinka“ (ďalej len „stavba“).

Stavba je umiestnená na pozemkoch vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Senec v registri „C“, parc. č. 1838/52, 1838/42, 322/24, 1838/15, 322/25, 322/26, 1838/43 katastrálne územie Rovinka.

Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím obce Rovinka č. j.: SÚ-201-868/185/2015-2016/28/Šin zo dňa 19.1.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9.2.2016. Súhlas pre konanie špeciálneho stavebného úradu bol vydaný obcou Rovinka listom č. SÚ-382/2190/2016/4/Šin. zo dňa 1.8.2016.

Druh stavby – inžinierska (líniová) stavba

Účel stavby – dopravné pripojenie novostavby ČSPH na cestu I/63

Základné údaje stavby.

Stavba rieši v zastavanom území obce Rovinka v smere do Šamorína pripojenie ČSPH (vjazd) na cestu I/63 vyradovacím úsekom dĺžky $L_v = 25$ m a šírky 3,25 m. Vjazd je navrhnutý pripojovacím polomerom $R=7,00$ m a šírkou 10,00 m do novovybudovanej križovatky, skolaudovanej v 11/2016. V mieste vjazdu bude prerušený chodník šírky 2,0 m upravený do bezbariérovej úpravy. Vjazd je povolený pre osobné, nákladné vozidlá do dĺžky 16,0 m a zásobovaciu cisternu.

Konštrukcia vozovky – rozšírenie cesty I/63:

- asfaltový betón	AC ₀ 11, PMB 50/70-I hr. 50 mm	STN EN 131 08-1
- postrek asfalt. spoj. z cest. asf. 0,50kg/m ²		STN EN 13808, 12271
- asfaltový betón	AC _L 16, PMB 50/70-I hr. 50 mm	STN EN 131 08-1
- postrek asfalt. Spoj. z cest. asf. 0,50kg/m ²		STN EN 13808, 12271
- asfaltový betón	AC _p 22 70/100-I hr. 70 mm	STN EN 131 08-1
- postrek asfalt. Spoj. z cest. asf. 0,50kg/m ²		STN EN 13808, 12271
- cem. stmelená zrnitá zmes	CBGM C _{12/15} hr. 180mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-63 mm	ŠD min. hr. 270 mm	STN 73 6126
- separačno výstužná geotextília 500g/m ²		
Spolu		min. hr. 620mm

Na uskutočnenie stavebného objektu stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní ktorú vypracoval Ing. Juraj Braun - autorizovaný stavebný inžinier, č. opráv. 1150*A*2-1 v 6/2016, ktoré je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia príslušného špeciálneho stavebného úradu.
2. Stavebník nesmie stavbu začať, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 správneho poriadku.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V prípade, že uvedená lehota nebude dodržaná, stavebník je povinný najmenej 30 dní pred jej uplynutím požiadať osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o predĺženie lehoty ukončenia výstavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
6. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písmena d) stavebného zákona v termíne do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby oprávneného realizovať pozemné komunikácie a preukázať jeho odbornú spôsobilosť vrátane stavbyvedúceho.
8. Stavebník je povinný do päť dní od začatia stavby písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že stavbu začal.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s údajmi: názov stavby, kto a kedy stavbu povolil, názov stavebníka a zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo a telefónne číslo), meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby.
10. Stavebník je povinný zabezpečiť aby po celý čas výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a taktiež stavebné povolenie a stavebný denník.
11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a STN.
12. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a dodržať Vyhlášku MDVaRR SR č.162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.
13. Stavebník a zhotoviteľ musia po celú dobu výstavby zabezpečiť riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta. Taktiež musia byť zabezpečené podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku.
15. Stavebník musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu získaného pri realizácii stavby.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby.
17. Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť úpravu predmetnej cesty bez prerušenia dopravy so zabezpečením obojsmernej premávky na ceste I/63 s minimálnym obmedzením plynulosti cestnej premávky.
19. Stavebník je povinný počas celej doby výstavby zabezpečiť pravidelné čistenie stavbou dotknutých pozemných komunikácií.
20. Stavebník je povinný potrebné zmeny organizácie dopravy na ceste I/63 vopred odsúhlasiť na príslušnom cestnom správnom orgáne a požiadať o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.

21. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku KR PZ v Bratislave k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie č. KRPZ-BA-KDI3-78-043/2016 zo dňa 18.4.2016 najmä:
- predložiť POD na prerokovanie a odsúhlasenie pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 - predložiť návrh trvalého dopravného značenia na odsúhlasenie najskôr 30 dní pred kolaudačným konaním stavby.
22. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku SSC Bratislava č. 5685/2016/2320/13940 zo dňa 11.5.2016 najmä:
- stavebnými prácami pri budovaní dopravného napojenia nesmie dôjsť k narušeniu stability telesa cesty I/63,
 - termín realizácie prác pri ceste I/63 písomne nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC – p. Cigánek, t.č. 0903 269 703, min. 3 pracovné dni pred začatím prác,
 - počas realizácie prác rešpektovať prípadné pripomienky a požiadavky zástupcu majetkového správcu cesty I. triedy,
 - cesta I/63 počas prác nesmie byť znečisťovaná, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť, premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná, cestný pozemok a jeho okolie musia byť po ukončení stavebných prác vyčistené a upravené,
 - stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/63 ani na priľahlom cestnom pozemku,
 - záruka na prípadné poruchy na ceste I/63 spôsobené výstavbou dopravného napojenia je v trvaní 60 mesiacov po ukončení realizácie stavby.
23. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku SPP – distribúcia, a.s., č. TDBa/1373/2016/JPe zo dňa 28.4.2016 najmä:
- pred realizáciou zemných prác, alebo pred vykonávaním iných činností je stavebník povinný požiadať o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 242 3300) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly zaznamenať do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na ne nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane izolácie potrubia musia byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
24. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., č. 6611612851 zo dňa 12.5.2016 najmä:

- podľa bodu 8. je stavebník povinný v prípade začatia zemných prác zabezpečiť aktuálne stanovisko Slovak Telekom a.s.,
 - zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - vypracovať a odsúhlasiť projektovú dokumentáciu v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - v predmetnej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: p. Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, tel.č. 0907 777 474,
 - pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčiť a vyznačiť polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohu odchýlky cca 30cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozorniť zamestnancov aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - odkryté zariadenia zabezpečiť proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutniť zeminu pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním),
 - každé poškodenie zariadenia bezodkladne oznámiť na tel.č. 12129,
 - overiť výškové uloženie zariadenia ručnými sondami,
 - v prípade potreby počas výstavby zvýšenia alebo zníženia krytia tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného pracovníka ST,
 - dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 o ochrane proti porušeniu,
 - na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení je zákaz zriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory.
25. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku BVS a.s. č. 26975/2016/ŠV zo dňa 6.7.2016 najmä:
- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie rešpektovať zariadenia BVS, a.s., a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa §19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
26. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Senec odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č. OU-SC-OSZP/2016/6656 PO zo dňa 16.6.2016 najmä:
- dodržať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva,
 - vzniknutý odpad, ktorý vznikne stavebnou činnosťou a prebytočnú výkopovú zeminu ukladať na riadenú skládku,
 - o zneškodnenom množstve uvedených odpadov je potrebné predložiť doklad na OÚ Senec – odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo,
 - nevytvárať medziskládky, stavebník je povinný pri stavebných prácach a preprave dodržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách.
27. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Senec OSŽP, úsek štátnej vodnej správy č. OU-SC- OSZP/2016/7864/V-119-Ad zo dňa 16.4.2016 najmä:
- pri umiestňovaní a realizácii stavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
28. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. stanovisko č. CZ 6254/2016/SA02 zo dňa 19.4.2016 najmä:

- dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd z dôvodu chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova,
 - dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
29. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 4.5.2016 najmä:
- rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.
30. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach je stavebník povinný uhradiť poškodenému v plnom rozsahu.
31. Stavebník je povinný po skončení stavebných prác požiadať o kolaudáciu stavby podľa § 79 stavebného zákona.
32. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
33. Stavebník ku kolaudačnému konaniu predloží doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
34. Stavebník ku kolaudačnému konaniu zrealizuje definitívne dopravné značenie určené cestným správnym orgánom na základe žiadosti stavebníka a spracovaného projektu organizácie dopravy definitívneho dopravného riešenia pred jeho realizáciou.
35. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.
36. Stavebník je povinný v realizačnej dokumentácii doriešiť a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov a organizácií uvedené v stanoviskách k stavebnému konaniu a rešpektovať ich pri realizácii stavby.

Námietky účastníkov konania vznesené počas konania.

V priebehu konania dňa 19.11.2016 Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, Bratislava zastúpené Marcelom Slávikom (ďalej len „predkladateľ podnetu“) podalo elektronickou formou na špeciálny stavebný úrad námietku a to podnet podľa § 19 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) so žiadosťou o vykonanie zisťovacieho konania stavby „Novostavba čerpacej stanice pohonných hmôt Rovinka“, následne požadoval byť pribratý za účastníka konania ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona.

Špeciálny stavebný úrad vykonal úkony súvisiace s podaným podnetom a na základe rozhodnutia MŽP odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie č. 2604/2017-1.7/mv zo dňa 1.2.2017, právoplatného dňa 8.3.2017, ktorým bolo rozhodnuté, že stavba nevyžaduje posudzovanie podľa zákona, čím neboli splnené podmienky predkladateľa podnetu pre priznanie postavenia účastníka konania. Z vyššie uvedených dôvodov nebol predkladateľ podnetu pribratý za účastníka konania. Námietkami podanými v rámci podnetu, ktoré nesúvisia s predmetným konaním sa špeciálny stavebný úrad ďalej nezaoberal.

K projektu stavby sa vyjadrili tieto orgány štátnej správy, samosprávy, organizácie a boli predložené nasledovné doklady:

- Územné rozhodnutie obce Rovinka č. SÚ-201-868/185/2015-2016/28/Šin zo dňa 19.1.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9.2.2016,
- Súhlas obce Rovinka podľa § 120 stavebného zákona č. SÚ-382/2190/2016/4/Šin zo dňa 1.8.2016 k vydaniu stavebného povolenia,
- KRPZ v Bratislave, KDI - stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-78-043/2016 zo dňa 18.4.2016,
- ORPZ v Senci, ODI - stanovisko č. ORPZ-SC-ODI-1-150/2016,

- SSC, stanovisko č. 5685/2016/2320/13940 zo dňa 11.5.2016,
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-SC-OSZP- 2016/7864/V-119-Ad zo dňa 16.4.2016,
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o ŽP, úsek správy ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-SC-OSZP/2016/6296-SI zo dňa 19.4.2016,
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-SC-OSZP-2016/6602-Do zo dňa 20.6.2016,
- Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva stanovisko č. OU-SC-OSZP/2016/6656 PO zo dňa 16.6.2016,
- Okresný úrad Senec odbor pozemkový a lesný, stanovisko č. OU-SC-PLO/2016/8682/Han zo dňa 15.6.2016,
- ORHZ v Pezinku, stanovisko č. ORHZ-PKI-736-001/2016 zo dňa 25.4.2016,
- Technická inšpekcia, stanovisko č. 1239/1/2016 zo dňa 28.4.2016,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. stanovisko č. CZ 6254/2016/SA02 zo dňa 19.4.2016,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 49/SK/2016/Ho zo dňa 13.5.2016,
- Slovak Telekom, a.s., stanovisko č. 6611612851 zo dňa 12.5.2016,
- Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 4.5.2016,
- SPP distribúcia a.s., stanovisko č. TDbA/1373/2016/JPe zo dňa 28.4.2016,
- BVS, a.s., stanovisko č. 26975/2016/ŠV zo dňa 6.7.2016.
- MŽP, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie č. č. 2604/2017-1.7/mv zo dňa 1.2.2017.

Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia v zmysle cestného zákona a iných právnych predpisov, o ktoré je stavebník povinný požiadať pred realizáciou stavby, resp. iných stavebných objektov.

Stavebník uhradil pri podaní žiadosti správny poplatok vo výške 100,00 €, podľa pol. 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť GREXA, spol. s r.o., Hraničná 65, 821 05 Bratislava, IČO 17 333 318, v zastúpení spoločnosti ambiente SK, spol. s r.o., Komenského 14/A, 917 01 Trnava, požiadala špeciálny stavebný úrad o stavebné povolenie predmetnej stavby. Stavba je umiestnená na pozemkoch vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Senec v registri „C“, parc. č. 1838/52, 1838/42, 322/24, 1838/15, 322/25, 322/26, 1838/43 katastrálne územie Rovinka, ku ktorým stavebník preukázal vlastnícke práva v súlade s § 139 stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pod č. OU-BA-OCDPK2-2016/087559 zo dňa 3.11.2016.

V priebehu konania dňa 19.11.2016 predkladateľ podnetu doručil elektronickou formou na špeciálny stavebný úrad úrad podnet so žiadosťou o vykonanie zisťovacieho konania predmetnej stavby na základe §38 ods.3 zákona o posudzovaní vplyvov a následne dňa 12.2.2017 doručil elektronickou formou vyjadrenie, v ktorom požaduje byť pribratý za účastníka konania ako dotknutá verejnosť v zmysle §24 ods.2 zákona a uplatniť si svoje pripomienky podľa §34 ods.1 resp.59 ods.1 písm.c stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad zaslal listom č. OU-BA-OCDPK2-2016/87559-1 zo dňa 23.11.2016 na Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému objektu SO 04 – Komunikácie a spevnené plochy, ktorý je súčasťou stavby „Novostavba čerpacej stanice pohonných hmôt Rovinka“ na základe zákona o posudzovaní. Dňa 20.12.2016 obdržal špeciálny stavebný úrad vyjadrenie Okresného úradu Senec odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU/SC/OSZP/2016/016547-002-Gu zo dňa 12.12.2016, v ktorom

bolo uvedené, že podnet bol postúpený na Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie na priame vybavenie, špeciálny stavebný úrad stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-BA-OCDPK2-2017/008818-1/DRA zo dňa 4.1.2017 z dôvodu doriešenia vyššie uvedeného podnetu na MŽP SR. V rozhodnutí MŽP SR č. 2604/2017-1.7/mv zo dňa 1.2.2017, právoplatného dňa 8.3.2017, bolo rozhodnuté, že navrhovaná činnosť nespĺňa kritériá podľa § 18 ods. 1a ods. 2 a prílohy 8 zákona a preto nie je predmetom povinného hodnotenia ani zisťovacieho konania podľa zákona. Na základe vyššie uvedeného rozhodnutia MŽP SR a skutočnosti, že predmetom stavebného konania je len dopravné napojenie novej čerpacej stanice pohonných hmôt v Rovinke na cestu I/63 pravým pripojením špeciálny stavebný úrad pokračoval v konaní s tým, že podané námietky vyhodnotil ako neoprávnené. Nakoľko predkladateľ podnetu nespĺňal kritériá, ktoré by ho oprávňovali stať sa účastníkom konania podľa zákona, špeciálny stavebný úrad predkladateľa podnetu nezahrnul medzi účastníkov konania.

Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a iných dotknutých organizácií vyplývajúce z vyjadrení predložených k stavebnému konaniu boli zahrnuté do konania a sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že stavba nie je v rozpore so záujmami spoločnosti a neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresnom úrade Bratislava odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: 1 x overená dokumentácia v stavebnom konaní



JUDr. Bohuš Chochlík
vedúci odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a bude vyvesené po **dobu 15 dní** na úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 7.4.2018

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie a vrátenie po uplynutí lehoty:

1. Obec Rovinka, Rovinka 350, 900 41 Rovinka
2. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3



Účastníci konania:

1. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
2. GREXA, spol. s r.o., Hraničná 65, 821 05 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ambiente SK, spol. s r.o., Komenského 14/A, 917 01 Trnava
3. CESTPROJEKT, spol. s r.o., Černyševského 26, 851 01 Bratislava, Ing. Juraj Braun – projektant
4. TESCO STORES SR. a.s., Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava
5. Ostatní účastníci, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Obec Rovinka, stavebný úrad, Rovinka 350, 900 41 Rovinka
2. KR PZ v Bratislave, KDI, dopravno – inžinierske odd., Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
3. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
4. MŽP SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Okresný úrad Senec Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 21 Senec
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
10. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. BVS, a.s., Prešovská č. 48, 826 46 Bratislava 29
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
15. PROGRES – TS, s.r.o., Rovinka 938, 900 41 Rovinka
16. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
17. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

1. Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
2. GREXA, spol. s r.o., Hraničná 65, 821 05 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ambiente SK, spol. s r.o., Komenského 14/A, 917 01 Trnava (bez právnych účinkov doručenia)