



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

PM Rovinka I. s.r.o.
Medená 10/M
811 02 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
11.05.2017	SÚ-85-332/1606/2017/5/Šin.	Šinkovičová 59304059	24.05.2017

Vec

Vec: Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Spoločnosť PM Rovinka I. s.r.o. Medená ul.č.10/M Bratislava podala dňa 11.05.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Prístupová komunikácia + príslušná technická infraštruktúra**“, o objektovej skladbe:

- SO 01 Stavebné pozemky
- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Kanalizácia a kanalizačné prípojky
- SO 04 Prečerpávacía stanica kanal.vôd
- SO 05 Vodovod a vodovodné prípojky
- SO 06 Dažďová kanalizácia
- SO 07 Rozšírenie STL plynovodu
- SO 08 NN káblové rozvody a NN prípojky
- SO 09 Verejné osvetlenie

Návrh umiestnenia stavby:

Pozemky parc.č.:1119, 1120/1, 1131, 1135, 20353/287, 20353/288, 20353/1, 20353/268, 20353/269; 20353/27020353/198, 1137/1, 1137/3, 1137/2 a 1138/4 kat.územie Rovinka v lokalite Zásihlie za pozemkami spoločnosti UNIMAR GROUP s.r.o.

Predmetom územného konania je vybudovanie verejných inžinierskych sietí, prípojok a prístupovú komunikáciu, pre budúcu výstavbu rodinných domov.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods.4 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom, právnickým osobám a známym účastníkom konania začatie územného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 21.06.2017 o 10,00 hod.

ktoré sa uskutoční v budove obecného úradu Rovinka, prízemie – zasadačka.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods.4 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 8,00-12,00 hod. a 13,00-16,00 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-17,00 hod. /.



JUDr. Milan Bombala

starosta obce

v zastúpení

Milan Kubeš
zástupca starostu

Príloha: situácia umiestnenia stavby

Ďalej sa doručuje :

Účastníkom konania:

1. Vlastníkovi pozemkov parc.č. 1119, 1120/1, 1131, 1135, 20353/287, 20353/288 kat.územie Rovinka
2. Vlastníkom susedných pozemkov parciel KN registra „C“: parc.č.20353/187, 1136, 1122, 1121, 1118, 20353/207 až 20353/228, 20353/197, 1138/1 kat.územie Rovinka
3. Vlastníkom susedných pozemkov parciel KN registra „E“: parc.č.355/11 a 403 kat.územie Rovinka

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

4. BVS, a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
5. ZE a.s., Čulenova 6, 816 47 BA 1
6. SPP a.s. Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA 2
7. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
8. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
9. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
10. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek ochrany prírody, -,-
11. OÚ Senec, odbor ŽP, úsek ochrany ovzdušia, -,-
12. OÚ Senec, odbor krízového riadenia, -,-
13. Hydromeliorácie š.p., Vrakuňská č.29, 825 63 BA 211
14. KR PZ, KDI, Špitálska č.14, 812 28 BA 1
15. OU Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK, Tomašikova č.46, 832 05 BA
16. OR PZ, ODI, Hollého č.8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, P.O.BOX 26, 820 09 BA 29
18. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
19. Slovenská správa ciest, Miletičova č.19, 826 19 BA
20. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Bratislavská č.47, 931 01 Šamorín
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova č.8, 832 47 BA
22. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č.28, 817 62 BA
23. Krajský pamiatkový úrad, Leškova č.17, 811 04 BA 1
24. SITEL s.r.o., Kopčianska č.18, 851 01 BA 5
25. Orange Slovensko a.s., Prievozská č.6/A, 821 09 BA 2
26. PROGRES TS s.r.o., 900 41 Rovinka č.938
27. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č.1, 842 50 BA 4

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona, podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

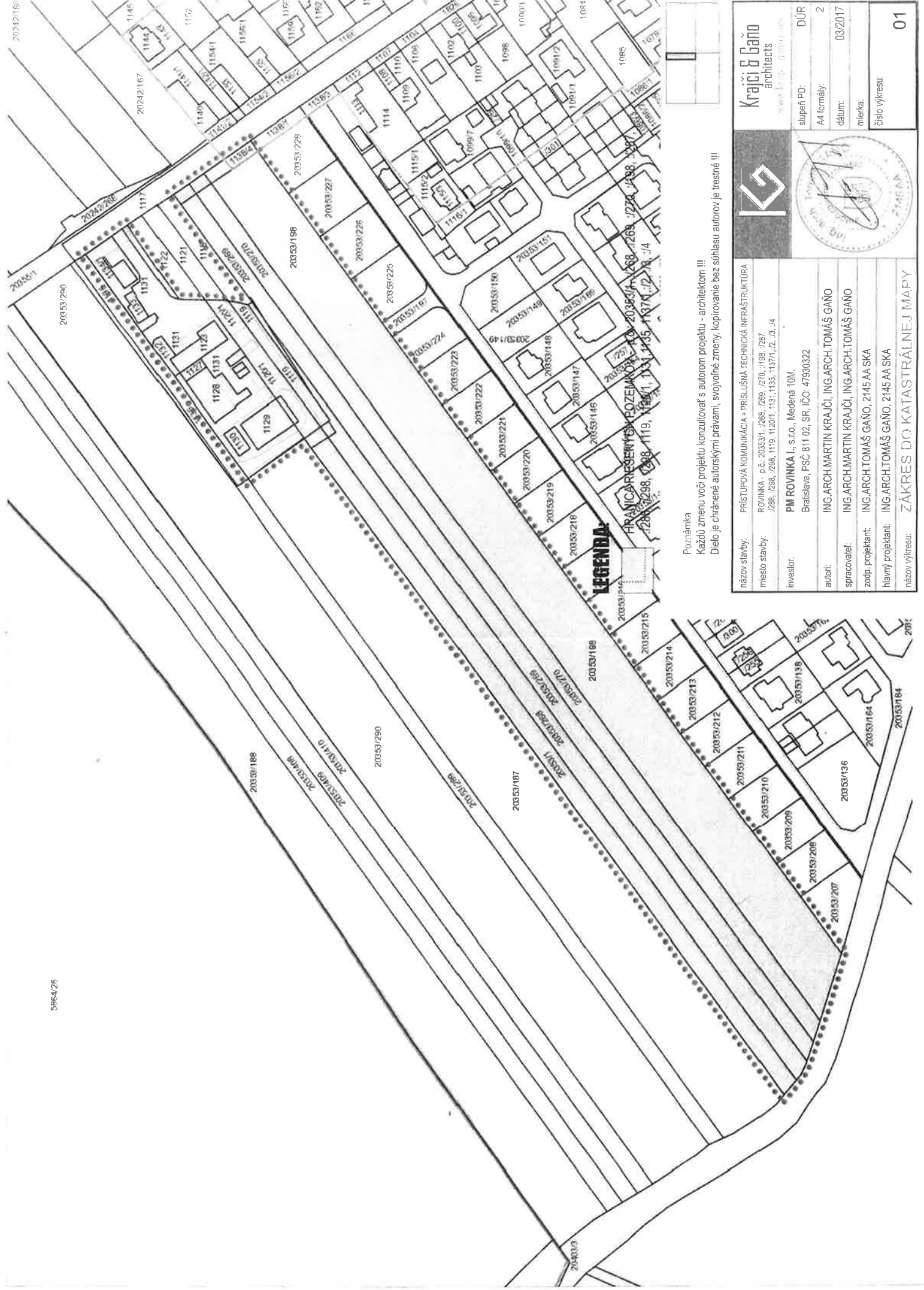
Dátum vyvesenia: 29. 5. 2014

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

OBEČNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka



LEGENDA

HRANICA PREGRETYCH POZEMKOV
 20353/188, 20353/187, 20353/186, 20353/185, 20353/184, 20353/183, 20353/182, 20353/181, 20353/180, 20353/179, 20353/178, 20353/177, 20353/176, 20353/175, 20353/174, 20353/173, 20353/172, 20353/171, 20353/170, 20353/169, 20353/168, 20353/167, 20353/166, 20353/165, 20353/164, 20353/163, 20353/162, 20353/161, 20353/160, 20353/159, 20353/158, 20353/157, 20353/156, 20353/155, 20353/154, 20353/153, 20353/152, 20353/151, 20353/150, 20353/149, 20353/148, 20353/147, 20353/146, 20353/145, 20353/144, 20353/143, 20353/142, 20353/141, 20353/140, 20353/139, 20353/138, 20353/137, 20353/136, 20353/135, 20353/134, 20353/133, 20353/132, 20353/131, 20353/130, 20353/129, 20353/128, 20353/127, 20353/126, 20353/125, 20353/124, 20353/123, 20353/122, 20353/121, 20353/120, 20353/119, 20353/118, 20353/117, 20353/116, 20353/115, 20353/114, 20353/113, 20353/112, 20353/111, 20353/110, 20353/109, 20353/108, 20353/107, 20353/106, 20353/105, 20353/104, 20353/103, 20353/102, 20353/101, 20353/100, 20353/99, 20353/98, 20353/97, 20353/96, 20353/95, 20353/94, 20353/93, 20353/92, 20353/91, 20353/90, 20353/89, 20353/88, 20353/87, 20353/86, 20353/85, 20353/84, 20353/83, 20353/82, 20353/81, 20353/80, 20353/79, 20353/78, 20353/77, 20353/76, 20353/75, 20353/74, 20353/73, 20353/72, 20353/71, 20353/70, 20353/69, 20353/68, 20353/67, 20353/66, 20353/65, 20353/64, 20353/63, 20353/62, 20353/61, 20353/60, 20353/59, 20353/58, 20353/57, 20353/56, 20353/55, 20353/54, 20353/53, 20353/52, 20353/51, 20353/50, 20353/49, 20353/48, 20353/47, 20353/46, 20353/45, 20353/44, 20353/43, 20353/42, 20353/41, 20353/40, 20353/39, 20353/38, 20353/37, 20353/36, 20353/35, 20353/34, 20353/33, 20353/32, 20353/31, 20353/30, 20353/29, 20353/28, 20353/27, 20353/26, 20353/25, 20353/24, 20353/23, 20353/22, 20353/21, 20353/20, 20353/19, 20353/18, 20353/17, 20353/16, 20353/15, 20353/14, 20353/13, 20353/12, 20353/11, 20353/10, 20353/9, 20353/8, 20353/7, 20353/6, 20353/5, 20353/4, 20353/3, 20353/2, 20353/1.

Poznámka

Každú zmenu voči projektu konzultovať s autorom projektu - architektom !!!
 Dielo je chránené autorskými právami, svojvoľne zmeny, kopírovanie bez súhlasu autorov je trestné !!!

	Krajčí & Gaňo architects <small>architektonická kancelária</small>		stupeň PD: DÚR
	číslo výkresu: 01		A4 formáty: 2
		dátum: 03/2017	mierka:
PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA + PRÍSLUŠNÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA		ROVNICA - p.č. 20353/1, 288, 289, 270, 198, 287, 288, 288, 288, 119, 1201, 113, 135, 1371, 2, 3, 4	
mesto stavby:		investor:	
PM ROVNICA I., s.r.o., Medená 10M, Bratislava, PSČ 811 02, SR, IČO: 47930322		autori:	
ING.ARCH.MARTIN KRAJČI, ING.ARCH.TOMÁŠ GAŇO		spracovateľ:	
ING.ARCH.MARTIN KRAJČI, ING.ARCH.TOMÁŠ GAŇO		zodp. projektant:	
ING.ARCH.TOMÁŠ GAŇO, 2145 AA SKA		hlavný projektant:	
ING.ARCH.TOMÁŠ GAŇO, 2145 AA SKA		názov výkresu:	
ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY			