



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
	SÚ-78-247/1171/2016/2/Šin.	Šinkovičová 45985218	18.02.2016

Vec: Zverejnenie podľa § 58a ods.3 stavebného zákona.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu:


SO 01. 1-2 – Miestna obslužná komunikácia I. a II. etapa

SO 02. 1-2 – Upokojené komunikácie

pre stavbu Miestnej obslužnej komunikácie pre výstavbu rodinných domov I.-II.etapa, ktorá bola predmetom zisťovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko sa nachádza na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal - t.j. Okresného úradu Senec, odboru životného prostredia, <http://enviroportal.sk/sk/eia/>




JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Oznámenie zverejnené dňa *25. 04. 2016*



Zvesené dňa

Príloha: žiadosť o stavebné povolenie

314

OBECNÝ ÚRAD ROVINKA	
- 8 - 04 - 2016	
Podacia číslo: 1028	Číslo spisu:
Prílohy/lyst: 57	Vybavuje: 57

Obec Rovinka
900 41 Rovinka 350

ŽIADOSŤ O VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA

Stavebník:

Titl.meno a priezvisko, adresa – názov,
sídlo, telefónny kontakt:

3P Development s.r.o., IČO 47256745 so sídlom Mliekarenská 3,
Bratislava v zastúpení fi. ENGICON s.r.o., Hraničná 18, 821 05
Bratislava, engicon@engicon.sk, 0903907624

Stavba:

Druh (názov podľa projektovej
dokumentácie):

MOK pre výstavbu rodinných domov
SO 01.1.-2 Miestna obslužná komunikácia – I. a II. etapa
SO 02.1-2 Upokojené komunikácie

Miesto stavby (ulica) :

Rovinka

Predpokladaný čas dokončenia stavby (pri
dočasnej stavbe aj dobu trvania):

2 roky

Miesto stavby:

Katastrálne územie:

Rovinka

Projektant:

Titl., meno a priezvisko (názov):

CUBUZ s.r.o., Mudroňova 87, 81103 Bratislava, Ing. Arch, Daniela
Majerčíkova

adresa (sídlo):

Číslo oprávnenie na výkon činnosti:

Spôsob uskutočnenia stavby:

Zhotoviteľ (meno, priezvisko, adresa –
názov, sídlo)
dodávateľsky a v čase podania je známy

Dodávateľsky, dodávateľ bude oznámený stavebnému úradu po
ukončení výberového konania

Základné údaje o stavbe:

Členenie stavby, ak je rozdelená na
stavebné objekty:

SO 01.1.-2 Miestna obslužná komunikácia – I. a II. etapa
SO 02.1-2 Upokojené komunikácie

Parametre stavby – základné:

SO 01.1 Miestna obslužná komunikácia-1.etapa (vetva „A“, „B“)

Napojenie obytnej zóny na pripravovanú sieť komunikácií je navrhnuté miestnou obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3 MO 7/30 (vetva „A“) a C3 MO 8/30 (vetva „B“). Vetva „A“ je predĺžením pripravovanej komunikácie MO C3 8,0/30 (investícia TESCO, BAKOŠ/JURÍK). Vetva „B“- 1.etapa je v zmysle Územného plánu obce Rovinka navrhnutá ako budúce prepojenie Majerskej ulice.

Navrhované povrchy:

- chodník šírky 2,0m: sivá betónová dlažba hr. 60 mm
- vozovka šírky 6,0m (vetva „A“), 7,0m (vetva „B“): cementobetón hr.200mm

SO 02.1 Upokojené komunikácie-1.etapa (vetva „D“, „E“, „F“)

Vstup do upokojenej slepej komunikácie je navrhnutý cez chodník (zvýšený prah). Komunikácie zabezpečujú prístup k 7 – mim rodinným domom.

- vozovka šírky 4,0-7,75m: sivá betónová dlažba hr. 80mm

SO 01.2 Miestna obslužná komunikácia-2.etapa (vetva „B“, „C“)

Vetva „B“- 2.etapa je v zmysle Územného plánu obce Rovinka navrhnutá ako budúce prepojenie Majerskej ulice. Vetva „C“ vo funkčnej triede C3 a kategórii MO 6,50/30 zabezpečuje prístup do troch upokojených komunikácií a 7-mich rodinných domov. V rámci objektu je navrhnuté prepojenie navrhovaného chodníka s chodníkom na hrádzi.

Navrhované povrchy:

- chodník šírky 2,0m: sivá betónová dlažba hr. 60 mm
- vozovka šírky 5,50m : cementobetón hr.200mm

SO 02.2 Upokojené komunikácie-2.etapa (vetva „G“, „H“, „I“)

Vstup do upokojenej slepej komunikácie je navrhnutý cez zvýšený prah. Komunikácie zabezpečujú prístup k 6-tim rodinným domom.

- vozovka šírky 4,0-7,75m: sivá betónová dlažba hr. 80mm

Navrhované kapacity komunikácií

Označenie objektu	Dĺžka	Šírka vozovky/plochy	Šírka chodníka	Funkčná trieda a kategória komunikácie
SO 01.1-1.etapa (vetva „A“)	225,74m pričný sklon strechovitý 2%	6,00m	2,00m jednostranný	C3, MO 7,0/30
SO 01.1-1.etapa (vetva „B“) Majerská - prepojenie v zmysle ÚP	38,12m pričný sklon strechovitý 2%	7,00m	2,00m jednostranný	C3, MO 8,0/30
SO 02.1-1.etapa (vetva „D“, „E“, „F“)	Vetva „D“ – 69,09m Vetva „E“ – 69,09m Vetva „F“ – 66,01m	4,00-7,75m/20m	-	D1 upokojená komunikácia
SO 01.2-2.etapa (vetva „C“)	188,72m pričný sklon strechovitý 2%	5,50m	2,00m jednostranný	C3, MO 6,5/30
SO 01.2-2.etapa (vetva „B“)- 2.etapa Majerská - prepojenie v zmysle ÚP	59,99m pričný sklon strechovitý 2%	7,00m	2,00m jednostranný	C3, MO 8,0/30
SO 02.2-2.etapa (vetva „G“, „H“, „I“)	Vetva „G“ – 49,50m Vetva „E“ – 48,00m Vetva „F“ – 48,00m	4,00-7,75m/20m	-	D1 upokojená komunikácia

V Rovinke dňa: 5.4.2016


podpis stavebníka (stavebníkov)
ENGICON s.r.o.
Martina Granca 7
841 02 Bratislava
č. účtu: 2928863638/1100
IČO: 44 720 980 DIČ: 2022807149

1. Plná moc na zastupovanie
2. Právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby (ÚR)
3. Prehľad dotknutých pozemkov
4. Doklady preukazujúce vlastnícke/iné právo v súlade so zákonom č. 50/1976 Z.z.
5. 2 x projektová dokumentácia

6. Kópia z katastrálnej

7. Listy vlastníctva

8. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia (

Stanovisko Slovak Telekom, č. 6611607557, zo dňa 21.03.2016

Stanovisko Obec Rovinka, č. SÚ 120/515/2016/2/Šin., zo dňa 17.02.2016

Stanovisko BVS, a.s., č. 4764/2016/ŠV, zo dňa 25.02.2016

Stanovisko OR HaZZ, č. ORHZ-PK1-240-001/2016, zo dňa 09.02.2016

Stanovisko Hydromeliorácie, š.p., 1032-2/120/2016 zo dňa 19.02.2016

Stanovisko MOSR, č. ASM - 77 - 296/2016, zo dňa 08.02.2016

Stanovisko OR PZ v Senci, ODI, č. ORPZ-SC-ODI-1-064/2016, zo dňa 19.02.2016

Stanovisko OU Bratislava, CDaPK, č. OU-BA-OCDPK2-2016/023644/DRA, zo dňa 17.03.2016

Stanovisko OU Senec, Odbor krízového riadenia, č. OU-SC-OKR-2016/1533-23, zo dňa 03.03.2016

Stanovisko OU Senec, OUŽP, Odpadové hospodárstvo, č. OU-SC-OSZP/2016/3244 PO, zo dňa 17.02.2016

Stanovisko OU Senec, Pozemkový a lesný odbor, č. OU - SC - PLO-2016/3156, zo dňa 07.03.2016

Stanovisko OU Senec, OUŽP, Štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-SC-OSZP/2016/2781-SI, zo dňa 08.02.2016

Stanovisko SPP, č. TDbA/437/2016/Jpe, zo dňa 11.02.2016

Stanovisko SVP, š.p., CZ 2959/2016/SA02, zo dňa 18.02.2016

Stanovisko SZTP, č. 042/2016, zo dňa 16.02.2016

9. Správny poplatok bude uhradený prevodom