



# **OBEC ROVINKA**

**PSČ 900 41 Rovinka 350**

<b>Váš list číslo/zo dňa</b>	<b>Naše číslo</b>	<b>Vybavuje/linka</b>	<b>Rovinka</b>
SÚ-1018,1019,1020/467/2016/4/Šin.		Šinkovičová 45985218	15.02.2016

Vec: Zverejnenie podľa § 58a ods.3 stavebného zákona.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad I.stupňa ( ďalej len „stavebný úrad“ ) podľa ustanovenia § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ( ďalej len „stavebný zákon“ ) , podľa § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavby:  
SO – 01 Komunikácie a spevnené plochy  
SO 05b – Domové prípojky NN,  
SO 06 - Verejné osvetlenie,  
ktoré boli predmetom zisťovacieho konania podľa osobitných predpisov.  
Právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko sa nachádza na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal - t.j. Okresného úradu Senec, odboru životného prostredia, <http://enviroportal.sk/sk/eia/>



  
**JUDr. Milan Bombala**  
starosta obce

Oznámenie zverejnené dňa *15.2.2016*

Zvesené dňa

Prílohy: žiadosti o stavebné povolenie

814

OBEČNÝ ÚRAD ROVINKA	
09 -12- 2015	
Osobne podané	
Podacie číslo: 557W	Číslo spisu:
Prílohy/lisy: 157PD	Vybavuje: 80

Obec Rovinka  
90041 Rovinka 350  
Stavebný úrad

**VEC:** Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Na základe predloženej projektovej dokumentácie stavebného objektu **SO.01 – Komunikácie a spevnené plochy** umiestnenej v rámci plánovanej stavby **Technickej infraštruktúry v obci Rovinka, Lokalita Pred hrádzou / II. etapa** Vás týmto žiadame o vydanie stavebného povolenia.

Základné údaje o plánovanej stavbe :

**1. Stavebník:**

MAGUIRES Real Estate s.r.o. , Haanova 12, 851 04 Bratislava  
IČO : 44 041 128, v.z. Peter Marko ( konateľ spoločnosti )

**1.1** Meno, priezvisko a adresa osoby, resp. právnickej osoby poverenej na zastupovanie vo veci vybavovania stavebného povolenia:

Ing. Otto Tokár  
Miloslavov 472, 90042 Miloslavov

**2. Názov stavby:**

SO.01 – Komunikácie a spevnené plochy

**3. Miesto stavby:**

**3.1** Obec : Rovinka

**3.2** Katastrálne územie: Rovinka

**3.3** Pozemok parc. č.: podľa priloženého zoznamu v dokladovej časti

**3.4** Druh (kultúra) dotknutých pozemkov: zastavané plochy a nádvorcia / orná pôda

**4. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:**

**4.1** Meno a priezvisko spracovateľa : Ing. Otto Tokár ( aut. ing. SKSI );  
Pozemné Stavby TTK, s.r.o.

**4.2** Adresa (ulica, obec, PSČ) : Miloslavov 472, 90042 Miloslavov

**4.3** Číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe : 5544\*A2

**5. Spôsob ukončenia stavby:**

**5.2** Dodávateľsky

**5.3** Odborný dozor bude vykonávať: Ing. Otto Tokár ( aut. ing. SKSI ); 5544\*A2

6. **Údaje o stavbe:** (Žiadateľ z priloženej projektovej dokumentácie vypracovanej odbornou spôsobilým projektantom uvedie základné osobné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení.)

Inžinierska stavba – dopravná infraštruktúra/miestne komunikácie

7. **Lehota výstavby:** : 2 roky

8. **Dotknutí účastníci stavebného konania:**

pozemok, parc. č.            meno a priezvisko vlastníka pozemku            adresa: ulica, obec, PSČ

UR verejnou vyhláškou – rozsah účastníkov nevymedzený

- 8.1 Zoznam dotknutých organizácií:

(navrhovaný žiadateľom )

- **Obecný úrad Rovinka** , 900 41; Rovinka 350.
- **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OPaK, EIA a OdH**
- **Hydromeliorácie š.p.** , Vrakunská 29; 825 63 Bratislava 211
- **OR-PZ v Senci**, Hollého ul. č. 8, P.O. Box 59,
- **OR-HaZZ** , Hasičská č. 4, 90201 Pezinok

(pečiatka/ podpis)

9. **Zoznam dokladov a projektovej dokumentácii priložených k žiadosti:**

- 2 x projektová dokumentácia stavby
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
- 1 x kópia katastrálnej mapy ( pre právne účely)
- 1 x List vlastníctva ( pre právne účely č. 981; 2350; 666; 824; 863 )
- 1 x Kopia právoplatného územného rozhodnutia
- 1 x Nájomná zmluva k pozemkom z účelom výstavby ( kopia )
- 1 x Výpis z obchodného registra ( Maguires Real Estate s.r.o.)
- 1 x Stanovisko BVS a.s. (38276/4020/2015/Me)
- 1 x Záväzné stanovisko podľa §140b , ( SÚ-855/4461/2015/2/Šin)
- 1x Stanovisko ORPZ-SC-ODI-I-368/2015
- 1x Stanovisko ZSE
- 1x Stanoviská OÚ – Senec / Oov, OPaK, EIA, Odh,

814

OBEČNÝ ÚRAD ROVINKA	
09 -12- 2015	
Osobne podané	
Podacie číslo: 5571	Číslo spisu:
Prílohy/lísty: 11+215	Vybavuje: ST

Obec Rovinka  
90041 Rovinka 350  
Stavebný úrad

**VEC:** Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Na základe predloženej projektovej dokumentácie stavebného objektu **SO.05b – Domové prípojky NN** umiestnenej v rámci plánovanej stavby **Technickej infraštruktúry v obci Rovinka, Lokalita Pred hrádzou / II. etapa** Vás týmto žiadame o vydanie stavebného povolenia.

Základné údaje o plánovanej stavbe :

**1. Stavebník:**

MAGUIRES Real Estate s.r.o. , Haanova 12, 851 04 Bratislava  
IČO : 44 041 128, v.z. Peter Marko ( *konateľ spoločnosti* )

**1.1** Meno, priezvisko a adresa osoby, resp. právnickej osoby poverenej na zastupovanie vo veci vybavovania stavebného povolenia:

Ing. Otto Tokár  
Miloslavov 472, 90042 Miloslavov

**2. Názov stavby:**

SO.05b – Domové prípojky

**3. Miesto stavby:**

**3.1** Obec : Rovinka

**3.2** Katastrálne územie: Rovinka

**3.3** Pozemok parc. č.: podľa priloženého zoznamu v dokladovej časti

**3.4** Druh (kultúra) dotknutých pozemkov: zastavané plochy a nádvoría / orná pôda

**4. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:**

**4.1** Meno a priezvisko spracovateľa : Ing. Vladimír Vyšný ( *aut. ing. SKSI* );  
VV Projekt s.r.o.; Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava

**4.2** Adresa (ulica, obec, PSČ) : Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava

**4.3** Číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe : 4004\*A2

**5. Spôsob ukončenia stavby:**

**5.2** Dodávateľsky

**5.3** Odborný dozor bude vykonávať: Ing. Otto Tokár ( *aut. ing. SKSI* ); 5544\*A2

6. **Údaje o stavbe:** (Žiadateľ z priloženej projektovej dokumentácie vypracovanej odbornou spôsobilým projektantom uvedie základné osobné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení.)

Inžinierska stavba – inžinierske siete

7. **Lehota výstavby:** : **2 roky**

8. **Dotknutí účastníci stavebného konania:**

pozemok, parc. č.                      meno a priezvisko vlastníka pozemku                      adresa: ulica, obec, PSČ

*UR verejnou vyhláškou – rozsah účastníkov nevymedzený*

- 8.1 Zoznam dotknutých organizácií:

*(navrhovaný žiadateľom )*

- **Obecný úrad Rovinka , 900 41; Rovinka 350.**
- **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OPaK, EIA a OdH**
- **Hydromeliorácie š.p. , Vrakunská 29; 825 63 Bratislava 211**
- **OR-PZ v Senci, Hollého ul. č. 8, P.O. Box 59,**
- **OR-HaZZ , Hasičská č. 4, 90201 Pezinok**

  
(pečiatka, podpis)

9. **Zoznam dokladov a projektovej dokumentácii priložených k žiadosti:**

- 2 x projektová dokumentácia stavby
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
- 1 x kópia katastrálnej mapy ( pre právne účely)
- 1 x List vlastníctva ( pre právne účely č. 981; 2350; 666; 824; 863 )
- 1 x Kopia právoplatného územného rozhodnutia
- 1 x Nájomná zmluva k pozemkom z účelom výstavby ( kopia )
- 1 x Výpis z obchodného registra ( Maguires Real Estate s.r.o.)
- 1 x Stanovisko BVS a.s. (38276/4020/2015/Me)
- 1 x Záväzné stanovisko podľa §140b , ( SÚ-855/4461/2015/2/Šin)
- 1x Stanovisko ORPZ-SC-ODI-I-368/2015
- 1x Stanovisko ZSE
- 1x Stanoviská OÚ – Senec / Oov, OPaK, EIA, Odh,

814

OBEČNÝ ÚRAD ROVINKA	
09 -12- 2015	
Osobne podané	
Podacie číslo: 557M	Číslo spisu:
Prílohy/lisy: 15+1P	Vybavuje: 80

Obec Rovinka  
90041 Rovinka 350  
Stavebný úrad

VEC: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Na základe predloženej projektovej dokumentácie stavebného objektu **SO.01 – Komunikácie a spevnené plochy** umiestnenej v rámci plánovanej stavby **Technickej infraštruktúry v obci Rovinka, Lokalita Pred hrádzou / II. etapa** Vás týmto žiadame o vydanie stavebného povolenia.

Základné údaje o plánovanej stavbe :

1. **Stavebník:**

MAGUIRES Real Estate s.r.o. , Haanova 12, 851 04 Bratislava  
IČO : 44 041 128, v.z. Peter Marko ( *konateľ spoločnosti* )

1.1 Meno, priezvisko a adresa osoby, resp. právnickej osoby poverenej na zastupovanie vo veci vybavovania stavebného povolenia:

Ing. Otto Tokár  
Miloslavov 472, 90042 Miloslavov

2. **Názov stavby:**

SO.01 – Komunikácie a spevnené plochy

3. **Miesto stavby:**

3.1 Obec : **Rovinka**

3.2 Katastrálne územie: **Rovinka**

3.3 Pozemok parc. č.: **podľa priloženého zoznamu v dokladovej časti**

3.4 Druh (kultúra) dotknutých pozemkov: **zastavané plochy a nádvoría / orná pôda**

4. **Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:**

4.1 Meno a priezvisko spracovateľa : **Ing. Otto Tokár ( aut. ing. SKSI );**  
*Pozemné Stavby TTK, s.r.o.*

4.2 Adresa (ulica, obec, PSČ) : **Miloslavov 472, 90042 Miloslavov**

4.3 Číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe : **5544\*A2**

5. **Spôsob ukončenia stavby:**

5.2 **Dodávateľsky**

5.3 Odborný dozor bude vykonávať: **Ing. Otto Tokár ( aut. ing. SKSI ); 5544\*A2**

6. **Údaje o stavbe:** (Žiadateľ z priloženej projektovej dokumentácie vypracovanej odbornou spôsobilým projektantom uvedie základné osobné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení.)

Inžinierska stavba – dopravná infraštruktúra/miestne komunikácie

7. **Lehota výstavby:** : 2 roky

8. **Dotknutí účastníci stavebného konania:**

pozemok, parc. č.                      meno a priezvisko vlastníka pozemku                      adresa: ulica, obec, PSČ

*UR verejnou vyhláškou – rozsah účastníkov nevymedzený*

- 8.1 Zoznam dotknutých organizácií:

*(navrhovaný žiadateľom )*

- **Obecný úrad Rovinka** , 900 41; Rovinka 350.
- **Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OPaK, EIA a OdH**
- **Hydromeliorácie š.p.** , Vrakunská 29; 825 63 Bratislava 211
- **OR-PZ v Senci**, Hollého ul. č. 8, P.O. Box 59,
- **OR-HaZZ** , Hasičská č. 4, 90201 Pezinok

(pečiatka/podpis)

9. **Zoznam dokladov a projektovej dokumentácii priložených k žiadosti:**

- 2 x projektová dokumentácia stavby
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
- 1 x kópia katastrálnej mapy ( pre právne účely)
- 1 x List vlastníctva ( pre právne účely č. 981; 2350; 666; 824; 863 )
- 1 x Kopia právoplatného územného rozhodnutia
- 1 x Nájomná zmluva k pozemkom z účelom výstavby ( kopia )
- 1 x Výpis z obchodného registra ( Maguires Real Estate s.r.o.)
- 1 x Stanovisko BVS a.s. (38276/4020/2015/Me)
- 1 x Záväzné stanovisko podľa §140b , ( SÚ-855/4461/2015/2/Šin)
- 1x Stanovisko ORPZ-SC-ODI-I-368/2015
- 1x Stanovisko ZSE
- 1x Stanoviská OÚ – Senec / Oov, OPaK, EIA, Odh,

KAPLANOVÉ 30,- €

1 8. DEC 2015 P-4898/15

OBECNÝ ÚRAD  
900 41 ROVINKA

3  
[Signature]