



# OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

Č.j.SÚ-65/263-1609/2016/5/HAN

Rovinka 02.06.2016

## ROZHODNUTIE

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

Podľa §§ 39, §39a ods. 1,2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj príslušných ustanovení zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby

*stavba* : „Preložka a ochrana MTS Slovak Telekom a.s. „

*navrhovateľ*: **Alemal, s.r.o.**, ul. T.Vansovej 1440/1, Zvolen, IČO: 47 102 756

*miesto stavby*: kat. úz. Rovinka,  
pozemok parc.č. 20322/10, 20322/27, 21274/535, 20322/26, 21281/483

*druh stavby* : inžinierska stavba

*účel stavby* : technická infraštruktúra

### Popis umiestňovanej stavby:

Preložka telekomunikačnej siete, prebiehajúcej pozdĺž Železničnej ulice v Rovinke, je potrebná z dôvodu uvoľnenia priestoru pre iné IS ( voda, plyn, elektro, VO, kanalizácia). Preložka je navrhnutá do koridoru budúcej komunikácie cyklistického chodníka a chodníka pre peších. Vzhľadom na súbeh s IS VN 22kV v novej polohe, bude MTS ochránená a oddelená uložením do telekomunikačného žľabu TK s poklopom. Pod spevnenými plochami križovania s príjazdovými komunikáciami budú žľaby položené na podkladovom betóne hrúbky 5 cm.

Začiatok trasovania novej preložky začína na parcele 21281/483 v zelenom páse popri vstupe k čerpacej stanici ČS19, hraničiacej s parcelou 21281/446.V tomto bode bude na metalickom kábli zhotovená spojka NITTO typu JCSA a na HDPE multirúre spojka multirúry typu 7514. Nová trasa MTS povedie voľným výkopom a uložením v žľaboch TK s poklopmi v určenej zóne súbežne s IS VN 22kV. Prekladaný úsek sa na konci napojí na neprekládaný úsek MTS opäť v spojke NITTO a spojke multirúr 7514. Po celej dĺžke sa použije metalický kábel a nová HDPE multirúra.

Nad celou trasou MTS Slovak Telekom a.s. bude uložená v hĺbke cca 30-40 cm od konečnej nivelety upraveného terénu komunikácie výstražná PVC fólia oranžovej farby. V bodoch preložky ako aj

v miestach začiatkov križovaní popod príjazdové komunikácie budú osadené elektronické značky – markery.

**Navrhovateľ je povinný splniť podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov:**

**a) Vyjadrenia Okresného úradu Senec- OÚŽP- úsek ochrany prírody a krajiny zo dňa 22.04.2016 č.OU-SC-OSZP/2016/6663-Do:**

- Na nutný výrub drevín, ak budú dotknuté výstavbou a budú spĺňať zákonom stanovené parametre, je potrebný súhlas príslušného úradu ( obec Rovinka) v zmysle §47 ods.3 zákona o ochrane prírody a krajiny
- Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín.
- Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením.

**b) Vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej zo dňa 20.4.2016:**

- Rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s.( silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa §43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava- mesto, Hraničná 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova 3.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich ZSE Distribúcia a.s..
- Pri križovaní a súbahu zariadení budovaných v rámci stavby z distribučnými sieťami spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. dodržiavať ustanovenia normy STN 73 6005.
- Zemné práce – pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. vykonávať so zvýšenou opatrnosťou –ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

**c) vyjadrenia MICHLOVSKY spol. s r.o.-prevádzkovateľ ORANGE SLOVENSKO a.s. zo dňa 30.3.2016 č.BA-1015/2016:**

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ust. zák.č.351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko a.s.
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ
- zabezpečiť preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30,0\text{cm}$  skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie ( napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1m ( v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- zabezpečiť súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- zabezpečiť, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie ( zákrytové Dosky, fólia, markery)
- oznámiť každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob.0907 721 378
- overiť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami ( vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)

- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

**d) Podmienky Slovak Telekomu a.s., uvedené vo vyjadrení zo dňa 3.5.2016 č.16-14063746-SC/16:**

- Počas prekládky kábla dôjde k prerušeniu prevádzky na kábli ( metalickom) a preto je potrebné vopred kontaktovať kompetentnú osobu pre výluky na kábloch ( p-Kupka Robert- kont. 0902/175873) ohľadom spresnenia potrebného,
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu prizvať prevádzkovateľa ( správca siete p.Gajdošík 0902 719 607 alebo Szalay 0903 709 663)
- Dodržiavať priestorové normy uloženia inž. sietí (STN 73 60 05) pri výkopových prácach pre kábelové trasy, križovaní a súbehoch sietí iných vlastníkov s našimi PTZ, pod parkoviskami prípadne spevnenými plochami, treba ich ochrániť chráničkami, ktoré treba na koncoch zabezpečiť voči vniknutiu vody, hlíny, prachu a iných nečistôt,
- Pred znovu zasypaním / zakrytím ochránených káblov ST a.s. ( aj spojok) kontaktovať a prizvať prevádzkovateľa / správca siete p.Gajdošík 0902 719 607 alebo p.Szalay 0903 709 663)
- V prípade poškodenia sietí ST a.s. z dôvodu stavebných prác , nahlásiť vzniknutú skutočnosť na dispečing ST a.s. a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov príp. kábelovodu dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- Preložený kábel zostáva v majetku Slovak Telekom a.s..
- Každý zásah do vedení telekomunikačnej siete vo vlastníctve spoločnosti ST a.s., vopred oznámiť a konzultovať spôsob a mieru zásahu, v prácach pokračovať až po odsúhlasení pracovníkmi ST / správca siete p.Gajdošík 0902 719 607 alebo p.Szalay 0903 709 663/
- Dodržať podmienky pre vypracovanie technickej dokumentácie T326 a pre dodržanie podmienok preberacieho konania M-273-41.

**e) Vyjadrenia Hydromeliorácií š.p. zo dňa 03.05.2016 č.2012-2/120/2016:**

- križovanie miestnej telekomunikačnej siete so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r.1983.
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie závlahového potrubia v teréne zástupcu Hydromeliorácie š.p. dislokované pracovisko Bratislava- kontaktná osoba Ing.Richmanová t.č.0903 400 895,
- kábel MTS v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky min. 0,30 m pod závlahové potrubie,
- križovanie kábla MTS so závlahovým potrubím vykonať ručne,
- k ukončeniu prác pri križovaní prizvať pracovníkov Hydromeliorácií, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania,
- v prípade poškodenia majetku štátu- závlahového potrubia, ku ktorému má š.p. Hydromeliorácie právo hospodárenia, ich uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora,
- predložiť na odsúhlasenie realizačnú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania kábla MTS so závlahovým potrubím a situáciu so zakreslením križovania kábla MTS so závlahovým potrubím,
- po ukončení stavebných prác predložiť porealizačné zameranie križovania miestnej telekomunikačnej siete so závlahovým potrubím.

**f) vyjadrenia SITEL s.r.o. zo dňa 24.5.2016 zn.666/2016:**

- všetky práce počas prekládky musia byť realizované bez prerušenia prevádzky optických káblov
- zaslať realizačný projekt.

**Osobitné podmienky:**

- Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí vo vymedzenom území.

Účastníci konania nevzniesli voči vydaniu územného rozhodnutia námietky.

IV. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. Čas platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa predĺžiť, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Podľa §56 písm.b) stavebného zákona si stavba nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

Za vydanie tohto rozhodnutia bol podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien, zaplatený poplatok 100,- € .

## ODÔVODNENIE

Navrhovateľ Alemal s.r.o., T.Vansovej 1440/1, Zvolen, IČO: 47 102 756 podal na obecný úrad v Rovinke dňa 04.04.2016 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Preložka a ochrana MTS Slovak Telekom a.s.“ v kat. úz. Rovinka, parc.č. 21281/483, 20322/10, 20322/27, 20322/26, 21274/535.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Tunajší stavebný úrad listom zo dňa 21.04.2016 oznámil podľa § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a jednotlivým dotknutým orgánom. Súčasne podľa § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány boli poučení o možnosti uplatnenia si námietok a pripomienok.

Účastníci konania nevzniesli k predloženému návrhu žiadne námietky ani pripomienky.

Opodstatnené podmienky a pripomienky dotknutých orgánov k umiestneniu a realizácii stavby sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili:

OÚ Senec- OSŽP –posudzovania vplyvov na ŽP; OÚ Senec, OSŽP- úsek ochrany prírody a krajiny; Západoslovenská distribučná a.s; Michlovský spol.s r.o.- prevádzkovateľ- Orange Slovensko a.s., Slovak Telekom a.s., Hydromeliorácie š.p., Sitel s.r.o.

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., SPP-Distribúcia a.s., Progres- TS s.r.o., Okresný úrad Senec-Odbor PaL, OÚ Senec OSŽP-úsek odpadového hospodárstva – ktorým bolo oznámenie doručované jednotlivo, neuplatnili k umiestneniu stavby stanovisko, teda zo zákona sa považuje za súhlasné stanovisko.

Navrhovateľ v konaní preukázal vlastnícke právo k pozemku parc.č. 20322/10, kat. úz. Rovinka, zapísaného na LV č.3349.

Ďalej predložil súhlas k umiestneniu stavby od vlastníka pozemku parc.č. 21281/483, kat. úz. Rovinka zapísaného na LV 364 - Obec Rovinka; vlastníka pozemku parc.č. 20322/27, kat. úz. Rovinka zapísaného na LV č.435– MUDr.Peter Schwartz; vlastníka pozemku parc.č. 21274/535, zapísaného na LV č. 965- Monika Bazsová; vlastníka pozemku parc.č. 20322/26, zapísaného na LV č.1015- Ing.Miroslav Hronček.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa príslušných ustanovení stavebného zákona, podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj súlad stavby s platným územným plánom obce.

Vzhľadom k tomu, že návrh, postupne doložený predpísanými dokladmi, stanoviskami a projektovou dokumentáciou spracovanou spoločnosťou MP Projekt, Pri vinohradoch 56, Bratislava-projektant ucelenej časti, zodpovedný projektant Marián Polakovič, autorizovaný stavebný inžinier 3596\*TA\*2-3, spĺňa podmienky pre umiestnenie stavby, rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

## POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 a násl. správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Rovinka, Hlavná č.350, 900 41 Rovinka, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



**JUDr. Milan Bombala**  
starosta obce

v zastúpení  
**Milan Kubeš**  
zástupca starostu

Príloha: informatívna situácia  
DÚR pre navrhovateľa

**Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona sa územné rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou a jeho doručenie sa uskutočňuje vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.**

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- Alemal s.r.o., T.Vansovej 1440/1, 960 01 Zvolen
- Obec Rovinka, 900 41 Rovinka 350
- MUDR.Peter Schwärzt, Snežienkova 9838/9, 960 01 Zvolen
- Monika Bazsová, 900 41 Rovinka 97
- Ing. Miroslav Hronček, Jégeho 10, 821 08 Ba
- vlastníci pozemku reg.“C“ parc.č. 20322/31, 20322/9, 20322/29, 21281/302, 21274/695, kat. úz. Rovinka

Na vedomie:

- Alemal s.r.o., T.Vansovej 1440/1, 960 01 Zvolen

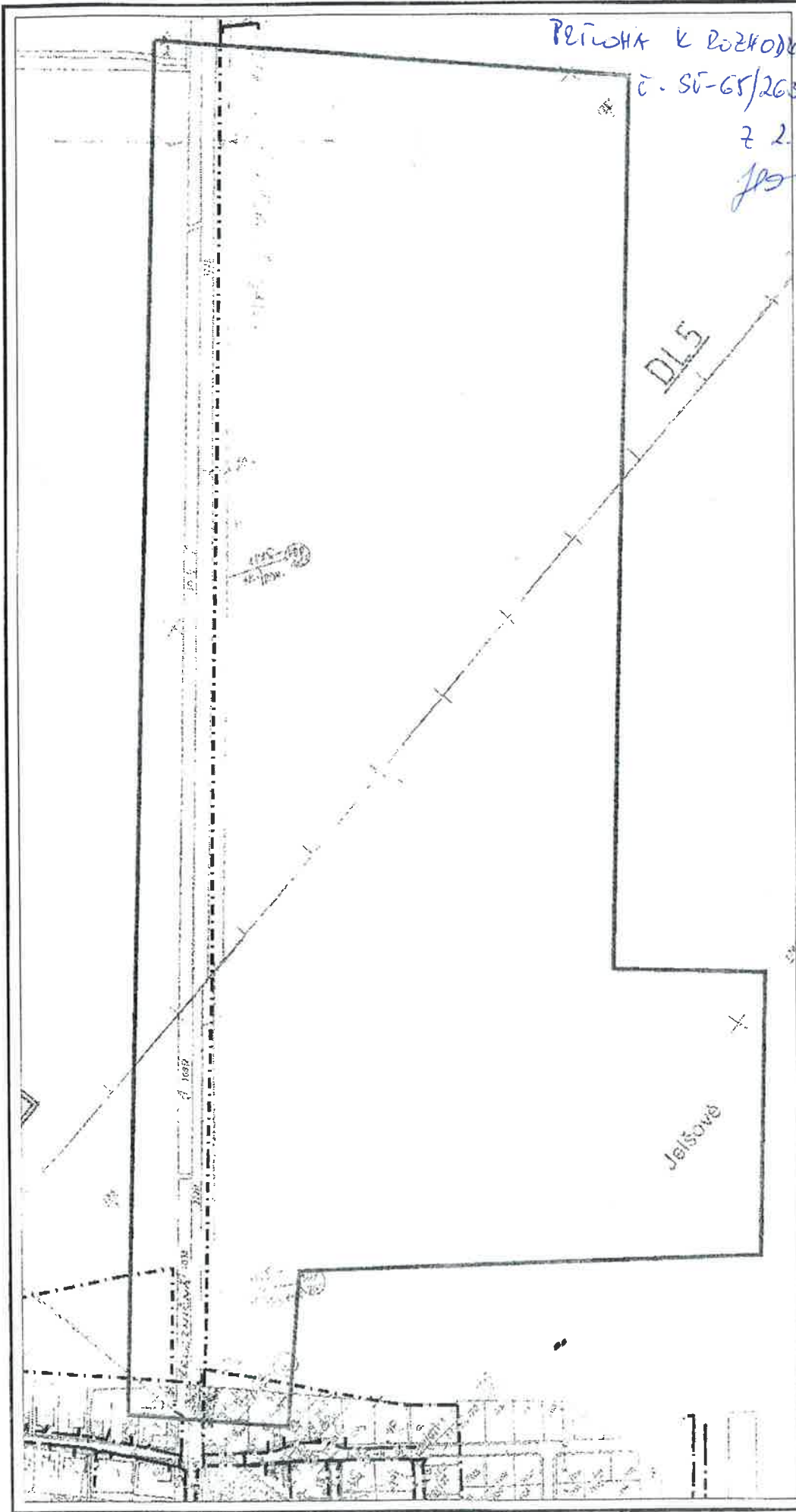
Co: spis

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

**Dátum vyvesenia:** 6. 6. 2016  
Pečiatka a podpis:

**OBECNÝ ÚRAD**  
900 41 Rovinka  
- 6 -

**Dátum zvesenia :**  
Pečiatka a podpis:



Příloha k rozkodu  
 č. 1609/2012/S/KAL  
 z 2.6.2012  
 JPS

Služi pre informatívne účely. Pred za atím výkopových prác v graficky ohraničenej dotknutej oblasti v zmysle vyjadrenia o existencii TKZ - iadajte o vytýčení.

Kontaktné číslo - iadateľa	1:4062
Merka	1

Meno poskytovateľa	maria.sedlakova
Dátum	25/09/2012

Príloha vyjadrenia s orientáciou nym vyznačením TKZ	12-3922938-SC
číslo vyjadrenia	
Platnosť dokumentu	

...T...Com